

ПРОТОКОЛ

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 30.06.2019

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: г Воронеж, ул Ломоносова, д 114/7

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 19:00 24.05.2019

Дата окончания сбора решений собственников: 23:59 23.06.2019

Настоящий протокол подлежит хранению со всеми приложениями к нему в офисном помещении ТСЖ ЖК «Ломоносовский», расположенном по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/15.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г Воронеж, ул Ломоносова, д 114/7

Вид общего собрания: очередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: Товарищество собственников жилья Жилой Комплекс "Ломоносовский"

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19:00 24.05.2019 по адресу: двор многоквартирного дома № 114/7 по ул. Ломоносова в г. Воронеже

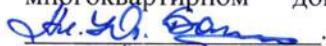
Заочный этап голосования проводился с 19:00 24.05.2019г. по 23:59 23.06.2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 23:59 23.06.2019г. (включительно), по адресу: офис ТСЖ ЖК «Ломоносовский», ул. Ломоносова, 114/15 (по почте, нарочно или в синий почтовый ящик на крыльце офиса))

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 158 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель Товарищества собственников жилья Жилого Комплекса "Ломоносовский" (ИНН:3666167142)- Председатель правления Божко Алексей Юрьевич, действующий на основании Устава от "05" августа 2010 г., цель участия: информирование собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общего собрания, подпись



Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 16956.19 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 16956.19 кв.м.

Подсчет голосов окончен 30.06.2019

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Выбор председателя и секретаря общего собрания, состава счетной комиссии.
- 2 О благоустройстве земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом №114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме (о размещении, обслуживании и эксплуатации элементов ограждающих и запирающих устройств, в том числе основанных на применении системы видеонаблюдения и физической охраны на указанном земельном участке – далее установка ограждающих и запирающих устройств).

- 3 Об утверждении сметы расходов на установку ограждающих и запирающих устройств.
- 4 О пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (Об утверждении Регламента режима доступа на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, вместе с Положением о порядке въезда и парковки транспортных средств собственников жилых и нежилых помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7).
- 5 О выборе лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих и запирающих устройств, вводом их в эксплуатацию, обслуживанием и демонтажем.
- 6 Об установлении суммы ежемесячных платежей (целевого сбора) каждого собственника помещения многоквартирного дома с квадратного метра общей площади помещений, находящихся в его собственности, на установку ограждающих и запирающих устройств, поддержания их работоспособности, обеспечение физической охраны, а также периода уплаты целевого сбора.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 9666.1, что составляет 57.01 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Божко Алексея Юрьевича по 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя и секретаря общего собрания, состава счетной комиссии.

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений в МКД Божко А. Ю. (собственник кв. 29, д.114/7), секретарем общего собрания – Коломыцева С.И. (собственник кв. 17, д.114/7), состав счетной комиссии- Винников А.И. (собственник кв. 179, д.114/7), Захаров В.А. (собственник кв.237, д.114/7).

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания, состава счетной комиссии.

Избрать председателем общего собрания собственников помещений в МКД Божко А. Ю. (собственник кв. 29, д.114/7), секретарем общего собрания – Коломыцева С.И. (собственник кв. 17, д.114/7), состав счетной комиссии- Винников А.И. (собственник кв. 179, д.114/7), Захаров В.А. (собственник кв.237, д.114/7)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8758.2	90.61	272.8	2.82	635.1	6.57

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Божко Алексея Юрьевича по 2 вопросу повестки дня - О благоустройстве земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом №114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме (о размещении, обслуживании и эксплуатации элементов ограждающих и запирающих устройств, в том числе основанных на применении системы видеонаблюдения и физической охраны на указанном земельном участке – далее установка ограждающих и запирающих устройств).

Предложено: Благоустроить земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом №114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме (для размещения, обслуживания и эксплуатации элементов ограждающих и запирающих устройств, в том числе основанных на применении системы видеонаблюдения и физической охраны на указанном земельном участке).

Решили (Постановили) по 2 вопросу: О благоустройстве земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом №114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме (о размещении, обслуживании и эксплуатации элементов ограждающих и запирающих устройств, в том числе основанных на применении системы видеонаблюдения и физической охраны на указанном земельном участке – далее установка ограждающих и запирающих устройств).

Благоустроить земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом №114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме (для размещения, обслуживания и эксплуатации элементов ограждающих и запирающих устройств, в том числе основанных на применении системы видеонаблюдения и физической охраны на указанном земельном участке)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
6881.25	71.19	1962.2	20.3	822.65	8.51

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Божко Алексея Юрьевича **по 3 вопросу** повестки дня - Об утверждении сметы расходов на установку ограждающих и запирающих устройств.

Предложено: Утвердить смету расходов на установку ограждающих и запирающих устройств.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Об утверждении сметы расходов на установку ограждающих и запирающих устройств.

Утвердить смету расходов на установку ограждающих и запирающих устройств

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
6734.45	69.67	2254.65	23.33	677	7

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Божко Алексея Юрьевича **по 4 вопросу** повестки дня - О пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (Об утверждении Регламента режима доступа на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, вместе с Положением о порядке въезда и парковки транспортных средств собственников жилых и нежилых помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7).

Предложено: Определить пределы использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом. Утвердить Регламент режима доступа на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, вместе с Положением о порядке въезда и парковки транспортных средств собственников жилых и нежилых помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, в качестве приложения и неотъемлемой части протокола общего собрания.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: О пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (Об утверждении Регламента режима доступа на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, вместе с Положением о порядке въезда и парковки транспортных средств собственников жилых и нежилых помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7).

Определить пределы использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом. Утвердить Регламент режима доступа на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, вместе с Положением о порядке въезда и парковки транспортных средств собственников жилых и нежилых помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, в качестве приложения и неотъемлемой части протокола общего собрания

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7049.25	41.57	1982.65	11.69	634.2	3.74

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено

Слушали: Божко Алексея Юрьевича по 5 вопросу повестки дня - О выборе лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих и запирающих устройств, вводом их в эксплуатацию, обслуживанием и демонтажем.

Предложено: Выбрать в качестве лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих и запирающих устройств, вводом их в эксплуатацию, обслуживанием и демонтажем, Кочетова В.Е. (собственник кв.60, д.114/7).

Решили (Постановили) по 5 вопросу: О выборе лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих и запирающих устройств, вводом их в эксплуатацию, обслуживанием и демонтажем.

Выбрать в качестве лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих и запирающих устройств, вводом их в эксплуатацию, обслуживанием и демонтажем, Кочетова В.Е. (собственник кв.60, д.114/7)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7306.95	75.59	1981.15	20.5	378	3.91

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Божко Алексея Юрьевича по 6 вопросу повестки дня - Об установлении суммы ежемесячных платежей (целевого сбора) каждого собственника помещения многоквартирного дома с квадратного метра общей площади помещений, находящихся в его собственности, на установку ограждающих и запирающих устройств, поддержания их работоспособности, обеспечение физической охраны, а также периода уплаты целевого сбора.

Предложено: Установить ежемесячный платеж (целевой сбор) на установку ограждающих и запирающих устройств, поддержания их работоспособности, обеспечение физической охраны,

в размере 3,5 руб. с квадратного метра общей площади помещений, находящихся в собственности каждого собственника помещения многоквартирного дома, бессрочно.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Об установлении суммы ежемесячных платежей (целевого сбора) каждого собственника помещения многоквартирного дома с квадратного метра общей площади помещений, находящихся в его собственности, на установку ограждающих и запирающих устройств, поддержания их работоспособности, обеспечение физической охраны, а также периода уплаты целевого сбора.

Установить ежемесячный платеж (целевой сбор) на установку ограждающих и запирающих устройств, поддержания их работоспособности, обеспечение физической охраны, в размере 3,5 руб. с квадратного метра общей площади помещений, находящихся в собственности каждого собственника помещения многоквартирного дома, бессрочно

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
6482.55	67.06	2392.55	24.75	791	8.18

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 158 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Акт о размещении сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений МКД
6. Смета расходов на установку ограждающих и запирающих устройств
7. Регламент режима доступа на придомовую территорию
8. Положение о порядке въезда и парковки транспортных средств собственников жилых и нежилых помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7

Подписи:

Председатель общего собрания: Бонин Алексей Юрьевич,
номер помещения собственника: кв. 29, Александр 30.06.2019

Секретарь общего собрания: Коломиев Сергей Иванович,
номер помещения собственника: кв. 17, Колос 30.06.2019

Члены счетной комиссии:

ФИО: Викимиров Александр Иванович
Адрес: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, кв. 179
Подпись Вик 30.06.2019

ФИО: Захаров Владимир Алексеевич
Адрес: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, кв. 237
Подпись Захар 30.06.2019

Приложение 1
к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположен-
ном по адресу:
г Воронеж, ул Ломоносова, д 114/7
от 23:59 23.06.2019
Регистрационный номер протокола: 1

Решения собственников в количестве 158 штук

Приложение 2

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г Воронеж, ул Ломоносова, д 114/7

от 23:59 23.06.2019

Регистрационный номер протокола: 1

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

п/п	Фамилия, имя, отчество / Наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Форма собственности	Площадь	Доля
1	Василенко Валентина Ивановна	1	36-36-01/246/2014-333	частная	83.60	5/8
2	Харина Лолита Николаевна	1	36-36-01/082/2014-640	частная	83.60	1/8
3	Махобей Наталья Николаевна	1	36-36-01/082/2014-640	частная	83.60	1/8
4	Нитченко Светлана Николаевна	1	36-36-01/082/2014-640	частная	83.60	1/8
5	Мищенко Антонина Васильевна	2	36-AB202967	частная	66.70	1/1
6	Шурыгин Юрий Иванович	3	36-36-01/246/2009-204	частная	66.00	1/1
7	Чернова Юлия Викторовна	4	36-36-01/392/2010-284	частная	83.90	99/100
8	Чернов Юрий Борисович	4	36-36-01/392/2010-284	частная	83.90	1/100
9	Борисов Николай Николаевич	5	36-AD691519	частная	83.90	1/1
10	Панарин Владимир Анатольевич	6	36-36-01/020/2007-414	частная	66.20	1/1
11	Сатышев Вячеслав Александрович	7	36-AB713926	частная	66.20	1/1
12	Бурцева Валентина Ивановна	8	36-AB715566	частная	83.50	1/1
13	Шилов Виталий Соломонович	9	36-36-01/201/2012-610	частная	83.90	1/1
14	Калинина Галина Вла-	10	36-AB154874	частная	67.00	1/1

	димировна					
15	Малахова Нина Васильевна	11	36-АВ711017	частная	64.70	1/1
16	Глазкова Евгения Михайловна	12	36:34:0602001:3 827-36/001/2018-1	частная	83.20	1/1
17	Карпова Татьяна Васильевна	13	36-АВ714422	частная	84.60	1/1
18	Алексеева Раиса Ивановна	14	36-АВ762964	частная	66.70	1/1
19	Ефимова Татьяна Стефановна	15	36-АВ678378	частная	65.40	1/1
20	Севергин Василий Владимирович	16	36-АВ035697	частная	83.80	1/1
21	Коломыцев Сергей Иванович	17	36-36-01/078/2013-502	частная	83.50	1/1
22	Тертерашвили Геннадий Александрович	18	36-АВ930968	частная	67.10	1/1
23	Ткаченко Лидия Кондратьевна	19	36-АВ611675	частная	66.50	1/1
24	Лутов Игорь Александрович	20	36-36-01/078/2008-498	частная	83.30	1/1
25	Лавлинский Василий Павлович	21	36-АВ689808	частная	83.20	1/1
26	Соколов Павел Анатольевич	22	36-АВ612888	частная	66.00	1/1
27	Кирнос Юлия Юрьевна	23	36-АВ657561	частная	66.10	1/1
28	Литаврин Владимир Егорович	24	36-АГ504984	частная	85.50	1/1
29	Соляник Валерий Павлович	25	36-АВ713508	частная	83.30	1/1
30	Родионов Сергей Валерьевич	26	36-АВ824280	частная	65.90	1/1
31	Головащенко Елена Николаевна	27	36-АВ661968	частная	65.40	1/1
32	Барсукова Наталья Николаевна	28	36-АВ681315	частная	83.80	1/1
33	Божко Татьяна Александровна	29	36:34:0602001:3 623-36/001/2018-2	частная	83.50	1/2
34	Божко Алексей Юрьевич	29	36:34:0602001:3 623-36/001/2018-1	частная	83.50	1/2

35	Жданова Валентина Викторовна	30	36-AB790258	частная	65.90	1/1
36	Некрасова Наталия Николаевна	31	36-36-01/077/2007-342	частная	65.90	1/1
37	Зарубин Александр Сергеевич	32	36:34:0602001:3626-36/001/2017-2	частная	84.20	1/4
38	Зарубин Сергей Владимирович	32	36:34:0602001:3626-36/001/2017-1	частная	84.20	3/4
39	Кобцева Анна Николаевна	33	36-AG093842	частная	83.80	1/1
40	Атанова Татьяна Борисовна	34	36-36-01/025/2008-595	частная	66.60	1/1
41	Семина Нина Михайловна	35	36-AB680237	частная	65.90	1/1
42	Рыжкова Лариса Алексеевна	36	36-36-01/179/2007-308	частная	84.40	1/1
43	Воропаева Анастасия Алексеевна	37	36-AG258477	частная	83.60	1/1
44	Толчеев Андрей Вячеславович	38	36-AB671179	частная	66.70	1/1
45	Кукоба Евгений Владимирович	39	36-36-01/096/2012-893	частная	65.70	1/2
46	Кукоба Лариса Николаевна	39	36-36-01/096/2012-893	частная	65.70	1/2
47	Глущенко Валерий Вячеславович	40	36-AB000146	частная	84.40	1/1
48	Глазков Александр Викторович	41	36-36-01/318/2007-547	частная	89.70	1/1
49	Сконников Сергей Алексеевич	42	36-AB703763	частная	36.20	1/1
50	Харина Лилия Геннадьевна	43	36-36-01/115/2012-084	частная	36.30	1/1
51	Санникова Лариса Михайловна	44	36-AB536023	частная	55.80	1/1
52	Акатов Дмитрий Александрович	45	36-AD222767	частная	60.80	1/1
53	Овсянникова Зинаида Васильевна	46	36-AB658338	частная	39.80	1/1
54	Гостева Людмила Николаевна	47	36-AB536019	частная	36.40	1/1
55	Иванова Наталия Бори-	48	36-AD118221	частная	36.40	1/1

	совна					
56	Варнавская Елена Васильевна	49	36-36-01/029/2012-283	частная	55.40	3/4
57	Варнавская Елена Васильевна	49	36-36-01/094/2012-706	частная	55.40	1/4
58	Попикова Пелагея Михайловна	50	36:34:0602001:3644-36/001/2017-1	частная	82.10	1/1
59	Федорищев Михаил Петрович	51	36-36-01/077/2008-704	частная	39.90	1/1
60	Набатова Галина Борисовна	52	36-АБ642945	частная	36.20	1/1
61	Сорокина Анна Анатольевна	53	36-36-01/358/2010-142	частная	36.00	1/1
62	Кривошеева Маргарита Юрьевна	54	36-36-01/023/2007-484	частная	55.70	1/1
63	Макарова Лариса Александровна	55	36-АБ897822	частная	82.30	1/1
64	Пискова Нина Васильевна	56	36-АГ724392	частная	40.50	1/1
65	Фролов Николай Валерьевич	57	36-36-01/273/2014-242	частная	36.20	1/1
66	Корендясева Наталья Валентиновна	58	36-36/001-36/001/016/2015-1412/2	частная	36.40	1/1
67	Есаулова Людмила Тихоновна	59	36-36-01/353/2006-116	частная	55.90	1/1
68	Кочетов Виталий Евгеньевич	60	36:34:0602001:3654-36/069/2018-2	частная	82.90	1/1
69	Дегтярева Анна Леонидовна	61	36-36-01/066/2011-913	частная	40.10	1/3
70	Суворина Надежда Константиновна	61	36-36-01/066/2011-913	частная	40.10	2/3
71	Лещев Александр Николаевич	62	36-АВ202168	частная	36.20	1/1
72	Черкасова Татьяна Владимировна	63	36-АГ586996	частная	36.20	1/1
73	Кучеренко Ольга Ивановна	64	36-АГ348356	частная	56.10	1/1
74	Иванова Наталья Владимировна	65	36-АБ642709	частная	83.10	1/1
75	Ледовская Надежда Ни-	66	36-АБ642247	частная	40.30	1/1

	колаевна					
76	Логачев Виктор Никитович	67	36-АБ807600	частная	36.30	1/1
77	Панкова Наталья Михайловна	68	36-АБ925523	частная	36.40	1/1
78	Латышев Владимир Дмитриевич	69	36:34:0602001:3 663-36/069/2019-3	частная	56.30	1/2
79	Латышев Евгений Владимирович	69	36:34:0602001:3 663-36/069/2019-2	частная	56.30	1/2
80	Панкова Ирина Васильевна	70	36-АБ536543	частная	82.70	1/1
81	Тихонова Ольга Михайловна	71	36-АБ555001	частная	40.70	1/1
82	Шанина Людмила Валерьевна	72	36-АД482326	частная	36.40	1/1
83	Березнев Владимир Викторович	73	36-АГ117300	частная	36.90	1/1
84	Позднякова Людмила Николаевна	74	36:34:0602001:3 668-36/081/2018-1	частная	56.20	1/1
85	Литвиненко Татьяна Викторовна	75	36-АД773988	частная	82.50	1/1
86	Абросимова Инна Васильевна	76	36-36-01/045/2010-473	частная	40.50	1/1
87	Шевердяева Ольга Александровна	77	36-АБ661743	частная	35.70	1/1
88	Рубцова Нина Семеновна	78	36-АБ673866	частная	36.60	1/1
89	Архипов Александр Николаевич	79	36:34:0602001:3 673-36/008/2018-2	частная	56.10	1/1
90	Романенко Анна Даниловна	80	36-АБ642710	частная	82.60	1/1
91	Кретинина Нина Егоровна	81	36-36-01/066/2011-422	частная	40.30	1/1
92	Митрофанов Игорь Иванович	82	Сведения о зарегистрированных правах в ФГИС ЕГРН отсутствуют	частная	36.50	1/1
93	Макарова Галина Ивановна	83	36-АБ681974	частная	36.40	1/1

94	Золотько Андрей Борисович	84	36:34:0602001:3678-36/015/2018-1	частная	55.30	1/1
95	Никитин Владимир Маркович	85	36-АБ613832	частная	82.70	1/1
96	Турищева Татьяна Ивановна	86	36-АБ824720	частная	40.50	1/1
97	Малышева Нина Александровна	87	36-АВ591634	частная	35.90	1/1
98	Жибров Сергей Владимирович	88	36-36-01/159/2011-559	частная	36.30	1/1
99	Корчуганова Наталия Георгиевна	89	36-36-01/278/2010-412	частная	56.00	1/1
100	Зацепилов Виктор Васильевич	91	36-АБ600438	частная	66.40	1/1
101	Колесова Лариса Леонидовна	92	36-АГ482493	частная	66.70	1/1
102	Меркулов Григорий Валерьевич	93	36-36-01/366/2006-85	частная	83.60	1/2
103	Меркулова Анна Владимировна	93	36-36-01/366/2006-85	частная	83.60	1/2
104	Прохорова Наталья Ивановна	94	36-АБ644359	частная	83.40	1/1
105	Поченикин Денис Михайлович	95	36-АГ309485	частная	66.50	1/1
106	Разумова Ирина Григорьевна	96	36-АВ274028	частная	66.70	1/1
107	Федорова Алифтина Николаевна	97	36-36/001-36/001/024/2016-2329/1	частная	84.00	1/1
108	Замятин Николай Николаевич	98	36-36-01/182/2014-767	частная	83.90	1/2
109	Замятина Наталья Алексеевна	98	36-36-01/182/2014-767	частная	83.90	1/2
110	Кореневская Светлана Николаевна	99	36-36-01/035/2007-9	частная	66.30	1/1
111	Головина Елена Владимировна	100	36-АБ608275	частная	66.50	1/1
112	Ерофеева Людмила Николаевна	101	36-АГ633286	частная	83.70	1/1
113	Селютин Игорь Юрьевич	102	36-АГ316543	частная	84.00	1/1
114	Чуриков Юрий Яковлевич	103	36-36-	частная	66.60	1/2

4	вич		01/191/2006-92			
11 5	Чурикова Нэля Лео- польдовна	103	36-36- 01/191/2006-92	частная	66.60	1/2
11 6	Ракитин Алексей Генна- дьевич	104	36-36/001- 36/001/143/2016- 2646/2	частная	66.50	1/1
11 7	Макушин Сергей Ивано- вич	105	36-АБ676849	частная	83.90	1/1
11 8	Потапенко Ирина Юрь- евна	106	36-36/001- 36/001/026/2016- 1570/2	частная	41.95	1/1
11 9	Потапенко Игорь Ива- нович	106	36-36/001- 36/001/026/2016- 1570/2	частная	41.95	1/1
12 0	Харламова Валентина Александровна	107	36-36- 01/245/2006-189	частная	66.10	1/1
12 1	Авдеева Людмила Ана- тольевна	108	36-36- 01/208/2006-483	частная	66.70	1/1
12 2	Фокин Андрей Алексан- дрович	109	36-36- 01/096/2007-63	частная	83.90	1/1
12 3	Степанова Наталья Алексеевна	110	36-АБ787823	частная	83.90	1/1
12 4	Прибылов Александр Николаевич	111	36-36- 01/072/2007-154	частная	66.30	1/1
12 5	Павлов Андрей Василье- вич	112	36-АБ674362	частная	66.80	1/1
12 6	Рудакова Елена Ильи- нична	113	36-АБ676663	частная	83.80	1/1
12 7	Соболев Андрей Ивано- вич	114	36-36- 01/301/2007-540	частная	83.90	1/1
12 8	Жирнов Максим Анато- льевич	115	36-АГ566300	частная	66.70	1/1
12 9	Марункевич Наталья Валерьевна	116	36-АВ637075	частная	66.50	1/1
13 0	Баженова Нина Петров- на	117	36-АБ679262	частная	83.80	1/1
13 1	Гуляева Наталия Пав- ловна	118	36-АБ824721	частная	84.10	1/1
13 2	Сугатова Наталья Нико- лаевна	119	36-36- 01/115/2013-094	частная	66.10	1/1
13 3	Дракина Елена Влади- мировна	120	36-АБ711066	частная	66.30	1/1
13	Линев Дмитрий Влади-	121	36:34:0602001:3	частная	83.70	1/1

4	мирович		713-36/001/2018-1			
13 5	Тульнова Татьяна Анатольевна	122	36-36-01/2232012-324	частная	42.10	1/1
13 6	Тульников Алексей Николаевич	122	36-36-01/2232012-324	частная	42.10	1/1
13 7	Дубатова Светлана Александровна	123	36:34:0602001:3715-36/028/2017-1	частная	66.80	1/2
13 8	Дубатов Александр Владимирович	123	36:34:0602001:3715-36/028/2017-2	частная	66.80	1/2
13 9	Артемьева Надежда Михайловна	124	36-АБ600931	частная	66.70	1/1
14 0	Кулакова Оксана Леонидовна	125	36-АБ658237	частная	84.10	1/1
14 1	Ключникова Ольга Александровна	126	36-36-01/044/2007-420	частная	83.60	1/1
14 2	Шифатова Наталья Евгеньевна	127	36-36-01/118/2013-146	частная	67.10	1/3
14 3	Шифатов Николай Алексеевич	127	36-36-01/118/2013-146	частная	67.10	2/3
14 4	Успенская Елена Николаевна	128	36-АБ660486	частная	66.80	1/1
14 5	Широбоков Владимир Григорьевич	129	36-АБ759872	частная	84.00	1/1
14 6	Квасов Александр Юрьевич	130	36-АБ743306	частная	83.50	1/1
14 7	Коренев Игорь Григорьевич	131	36-АБ536021	частная	66.60	1/1
14 8	Горбунов Андрей Николаевич	132	36-36-01/032/2012-757	частная	66.40	1/3
14 9	Горбунова Елена Викторовна	132	36-36-01/032/2012-757	частная	66.40	1/3
15 0	Горбунова Анна Андреевна	132	36-36-01/032/2012-757	частная	66.40	1/3
15 1	Дуботовкин Василий Митрофанович	133	36-36-01/031/2007-547	частная	83.70	1/1
15 2	Шуляпин Владимир Юрьевич	134	-	частная	83.70	1/1
15 3	Разинков Петр Александрович	135	36-АБ680235	частная	66.10	1/1
15	Солодова Валентина	136	36-АБ596106	частная	66.60	1/1

4	Федоровна					
15 5	Бережная Татьяна Ивановича	137	36-36-01/163/2007-87	частная	83.40	1/1
15 6	Боева Дарья Геннадьевна	138	36-36-01/009/2012-570	частная	83.70	1/1
15 7	Харченко Юлия Александровна	139	36-АБ867813	частная	65.90	1/1
15 8	Скрынникова Инна Петровна	140	36-АД814167	частная	66.40	1/1
15 9	Шульга Людмила Валентиновна	141	36-36-01/066/2012-033	частная	82.90	1/2
16 0	Шульга Алексей Евгеньевич	141	36-36-01/066/2012-033	частная	82.90	1/2
16 1	Ермоленко Лилия Владимировна	142	36-36-01/376/2010-384	частная	83.80	1/2
16 2	Ермоленко Лилия Владимировна	142	36-36-01/376/2010-384	частная	83.80	1/2
16 3	Ащепкова Лидия Ивановна	143	36-36/001-36/001/016/2016-150/5	частная	66.00	1/1
16 4	Бавыкин Анатолий Петрович	144	36-АБ658876	частная	66.20	1/1
16 5	Кархина Анастасия Андреевна	145	36-36-01/228/2013-007	частная	84.00	3/4
16 6	Нелюдимов Антон Иванович	145	36-36-01/176/2013-470	частная	84.00	1/4
16 7	Воронова Наталья Викторовна	146	36-36-01/240/2007-152	частная	83.80	1/1
16 8	Короткова Ольга Валерьевна	147	36-АГ958601	частная	66.40	1/1
16 9	Рвачева Татьяна Сергеевна	148	36:34:0602001:3854-36/069/2019-3	частная	67.00	1/1
17 0	Чернова Ирина Александровна	149	36-АБ657731	частная	82.80	1/1
17 1	Юникова Тамара Михайловна	150	36-АВ056735	частная	83.10	1/1
17 2	Уварова Елена Михайловна	151	36-АБ676661	частная	66.10	1/1
17 3	Николаев Олег Анатольевич	152	-	частная	67.10	1/1
17 4	Горлова Наталия Николаевна	153	36-36-01/350/2006-166	частная	83.90	1/1

17 5	Мурзина Инга Влади- славовна	154	36-АБ929689	частная	83.50	1/1
17 6	Барсуков Сергей Серге- евич	155	36-36- 01/210/2014-444	частная	66.10	1/1
17 7	Ключников Алексей Ан- тонович	156	36-АБ603274	частная	67.10	1/1
17 8	Даринский Антон Дмит- риевич	157	36-36- 01/270/2014-198	частная	83.70	1/3
17 9	Рывкина Ольга Арле- новна	157	36-36- 01/270/2014-198	частная	83.70	1/3
18 0	Горбатова Анастасия Артуровна	157	36-36- 01/270/2014-198	частная	83.70	1/3
18 1	Кудашова Вера Вален- тиновна	158	36-АБ536017	частная	83.70	1/1
18 2	Свиридова Наталья Ни- колаевна	159	36:34:0602001:3 733-36/069/2018- 3	частная	66.10	1/1
18 3	Гранатовый Денис Ва- сильевич	160	36-36- 01/041/2012-549	частная	67.30	1/1
18 4	Воронова Надежда Ива- новна	161	-	частная	83.70	1/1
18 5	Перова Валентина Ива- новна	162	36-АБ761176	частная	83.70	1/1
18 6	Чернышова Людмила Григорьевна	163	36-36- 01/120/2008-299	частная	66.50	1/1
18 7	Левченко Елена Алек- сандровна	164	36-36- 01/042/2007-229	частная	66.90	1/1
18 8	Цветкова Мария Анато- льевна	165	36-АБ658003	частная	83.80	1/1
18 9	Стародубцева Анна Алексеевна	166	36-АБ596719	частная	83.70	1/1
19 0	Овсянников Александр Иванович	167	36-АБ594193	частная	66.80	1/1
19 1	Змыслина Нина Иванов- на	168	36-АБ595353	частная	66.80	1/1
19 2	Сабинина Анна Дмитри- евна	169	36-АГ165420	частная	88.50	1/1
19 3	Ишутин Сергей Викто- рович	170	36-36- 01/308/2006-329	частная	55.60	1/1
19 4	Положенцева Зоя Яко- влевна	171	-	частная	36.50	1/1
19 5	Жданова Ольга Валерь- евна	174	36-АБ676675	частная	55.70	1/1

19 6	Крицкая Елена Влади- славовна	175	36-36- 01/148/2008-671	частная	36.30	1/1
19 7	Носова Елена Валенти- новна	176	36-АД170109	частная	36.30	1/1
19 8	Кузнецова Ольга Нико- лаевна	177	36-АБ712311	частная	41.00	1/1
19 9	Оробинский Андрей Сергеевич	178	36-АБ743248	частная	61.70	1/1
20 0	Винников Александр Иванович	179	36-АБ760507	частная	55.50	1/1
20 1	Климова Юлия Андре- евна	180	36:34:0602001:3 753-36/001/2018- 1	частная	36.30	1/1
20 2	Щипоткина Елена Васи- льевна	181	36:34:0602001:3 754-36/001/2018- 1	частная	36.40	1/1
20 3	Романова Лариса Алек- сандровна	182	36-АБ612565	частная	40.50	1/1
20 4	Титова Елена Юрьевна	183	36-АБ763050	частная	83.00	1/1
20 5	Осин Антон Геннадье- вич	184	36-36/001- 36/001/150/2016- 740/2	частная	55.50	1/1
20 6	Чупандина Галина Алек- сандровна	185	36- 36/01/023/2007- 98	частная	36.30	1/1
20 7	Мешалкина Надежда Николаевна	186	36-АБ643024	частная	36.60	1/1
20 8	Зарецкая Наталия Ген- надьевна	187	36-АБ813343	частная	40.90	1/1
20 9	Зайцева Зоя Васильевна	188	36-АБ741887	частная	83.50	1/1
21 0	Чернышева Елена Алек- сандровна	189	36-АБ643297	частная	55.80	1/1
21 1	Жданов Геннадий Ива- нович	190	36-АД759050	частная	36.50	1/1
21 2	Мануковская Татьяна Александровна	191	36-36- 01/279/2014-057	частная	36.70	1/1
21 3	Забугина Лариса Алек- сандровна	192	36-АГ555263	частная	41.10	1/1
21 4	Митрофанов Алексей Геннадьевич	193	36:34:0602001:3 614-47/059/2019- 1	частная	77.80	1/1
21	Мельников Алексей	194	36-36-	частная	55.60	1/2

5	Владимирович		01/116/2013-531			
21 6	Мельников Наталья Владимировна	194	36-36-01/116/2013-531	частная	55.60	1/2
21 7	Демин Алексей Борисович	195	36-АВ928541	частная	36.90	1/1
21 8	Калгина Ирина Михайловна	196	36-АВ460965	частная	36.90	1/1
21 9	Максимов Алексей Юрьевич	197	36-АВ733097	частная	40.80	1/1
22 0	Елфимов Александр Дмитриевич	198	36-АВ681975	частная	83.20	1/1
22 1	Саввин Александр Иванович	199	36-36-01/154/2012-554	частная	55.90	1/2
22 2	Саввина Любовь Ивановна	199	36-36-01/154/2012-554	частная	55.90	1/2
22 3	Гвоздева Светлана Владимировна	200	36-36-01/072/2007-256	частная	36.50	1/1
22 4	Рыжкова Зоя Федоровна	201	36-АВ868552	частная	37.00	1/1
22 5	Князев Дмитрий Юрьевич	202	36-АВ741155	частная	41.10	1/1
22 6	Панкова Нина Михайловна	203	36-36/001-36/001/105/2016-428/2	частная	84.00	1/1
22 7	Анискина Ольга Александровна	204	36-АВ835012	частная	55.50	1/1
22 8	Бессмельцев Михаил Дмитриевич	205	36АВ681538	частная	36.40	1/1
22 9	Гладких Ольга Стефановна	206	36-36-01/119/2011-805	частная	37.20	1/1
23 0	Кубланов Алексей Михайлович	207	36-АВ901431	частная	41.30	1/1
23 1	Бессмельцева Светлана Федоровна	208	36-АВ925566	частная	84.40	1/1
23 2	Ковешников Андрей Николаевич	209	36-АВ988636	частная	55.90	1/1
23 3	Авдеева Наталья Юрьевна	210	36-АВ766962	частная	36.40	1/1
23 4	Шмытко Надежда Петровна	211	36-36-01/288/2007-395	частная	37.00	1/2
23 5	Шмытко Надежда Петровна	211	36-36-01/001/2008-165	частная	37.00	1/2

23 6	Потапенко Игорь Иванович	212	36-АД179117	частная	41.20	1/1
23 7	Жиляков Сергей Васильевич	213	36-АГ698874	частная	83.50	1/1
23 8	Проскурина Татьяна Николаевна	214	36:34:0602001:3786-36/001/2018-1	частная	56.10	1/1
23 9	Финогенова Раиса Петровна	215	36-АБ657690	частная	36.80	1/1
24 0	Быстрянцева Ольга Алексеевна	216	36:34:0602001:3788-36/001/2017-1	частная	37.00	1/1
24 1	Ускова Тамара Михайловна	217	36-АБ680239	частная	41.40	1/1
24 2	Сазонова Ольга Олеговна	218	36-36-01/071/2013-899	частная	83.40	1/4
24 3	Сазонова Дарья Степановна	218	36-36-01/071/2013-899	частная	83.40	1/4
24 4	Сазонова Мария Степановна	218	36-36-01/071/2013-899	частная	83.40	1/4
24 5	Сазонов Степан Владимирович	218	36-36-01/071/2013-899	частная	83.40	1/4
24 6	Хорохордин Денис Николаевич	219	36-АВ854190	частная	82.60	1/1
24 7	Лысиков Алексей Юрьевич	221	36-АД433108	частная	66.60	1/1
24 8	Сысоев Ярослав Анатольевич	222	36-АБ759166	частная	83.20	1/1
24 9	Разгоняева Нина Васильевна	223	36-АБ679147	частная	83.60	1/1
25 0	Турбина Елена Васильевна	224	36-АБ612144	частная	66.30	1/1
25 1	Шильников Владислав Игоревич	225	36-36-01/282/2010-024	частная	66.09	1/3
25 2	Шильников Евгений Игоревич	225	36-36-01/282/2010-024	частная	66.09	1/3
25 3	Шильникова Диана Владиславовна	225	36-36-01/282/2010-024	частная	66.09	1/3
25 4	Пахомов Юрий Николаевич	226	36-36-01/125/2007-125	частная	83.20	1/1
25 5	Севергин Владимир Михайлович	227	36-36-01/153/2006-79	частная	84.00	1/1
25	Севергина Елена Васи-	228	36-АГ419734	частная	66.20	1/1

6	льевна					
25 7	Сергиенко Людмила Валентиновна	229	36-АГ949307	частная	66.00	1/1
25 8	Ключников Владимир Иванович	230	36-АГ408977	частная	83.70	1/1
25 9	Жданова Татьяна Владиленовна	231	36-АВ566270	частная	82.60	1/1
26 0	Маркин Игорь Викторович	232	36-36/001-36/001/148/2016-1667/2	частная	65.90	1/1
26 1	Мазурова Людмила Ивановна	233	36-АБ676664	частная	66.30	1/1
26 2	Тураев Игорь Иванович	234	36-АБ671840	частная	83.50	1/1
26 3	Калюгин Петр Борисович	235	36-АБ789868	частная	83.20	1/1
26 4	Рубан Григорий Александрович	236	36-АД594297	частная	66.30	1/1
26 5	Захаров Владимир Алексеевич	237	36-АБ606101	частная	65.50	1/1
26 6	Сергиенко Андрей Викторович	238	36-АГ649566	частная	83.50	1/1
26 7	Соломатина Наталья Николаевна	239	36-АБ791991	частная	83.10	1/1
26 8	Пилогин Валерий Сергеевич	240	36-АВ274878	частная	66.40	1/1
26 9	Чеснокова Валентина Павловна	241	36-36-01/013/2014-730	частная	66.30	1/1
27 0	Оболонкова Людмила Стефановна	242	36-36/001-36/001/109/2016-245/2	частная	83.00	1/1
27 1	Склярв Виктор Михайлович	243	36-АБ811317	частная	83.30	1/1
27 2	Тупицын Роман Ромуалдович	244	36-АГ250540	частная	66.90	1/1
27 3	Кириченко Сергей Викторович	245	36-АВ202677	частная	66.20	1/1
27 4	Журавлева Елена Викторовна	246	36-36-01/044/2007-466	частная	82.90	1/1
27 5	Абросимова Наталья Николаевна	247	36-АБ680238	частная	83.40	1/1
27 6	Устинова Тамара Николаевна	248	36-АГ679295	частная	66.80	1/1

27 7	Воронина Наталия Сергеевна	249	36-АГ697264	частная	66.80	1/1
27 8	Бушева Александра Станиславовна	250	36-36-01/292/2012-103	частная	85.70	1/2
27 9	Рымарь Артем Сергеевич	250	36-36-01/153/2012-134	частная	85.70	1/2
28 0	Кузнецова Анастасия Владимировна	251	36-36-01/146/2007-254	частная	83.10	1/3
28 1	Кузнецова Галина Вячеславовна	251	36-36-01/146/2007-254	частная	83.10	2/3
28 2	Сухарева Лилия Александровна	252	36-АБ566868	частная	66.10	1/1
28 3	Малыхин Сергей Николаевич	253	36-АБ741883	частная	66.60	1/1
28 4	Куцова Зинаида Федотовна	254	36-АБ536020	частная	82.90	1/1
28 5	Юденков Дмитрий Николаевич	255	36:34:0602001:3865-36/011/2018-4	частная	83.20	1/2
28 6	Юденкова Инна Владимировна	255	36:34:0602001:3865-36/011/2018-5	частная	83.20	1/2
28 7	Юденков Дмитрий Николаевич	256	36:34:0602001:3866-36/074/2019-2	частная	66.50	1/1
28 8	Харина Надежда Ивановна	257	36-АВ731813	частная	66.70	1/1
28 9	Мандрыкин Владимир Иванович	258	36-АБ645869	частная	83.60	1/1
29 0	Евсеев Антон Александрович	офис	36-АГ698931	частная	131.30	1/1
29 1	Карлов Игорь Егорович	салон	36-36/001-36/001/078/2015-1862/2	частная	72.90	1/1
29 2	Спивакова Ирина Анатольевна	стомат.каб.	36-36/001-36/001/186/2016-1375/2	частная	87.60	1/1

Приложение 3
к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г Воронеж, ул Ломоносова, д 114/7
от 23:59 23.06.2019
Регистрационный номер протокола: 1

Перечень лиц, принявших участие в голосовании

п/п	Фамилия, имя, отчество / Наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Форма собственности	Площадь	Доля
1	Мищенко Антонина Васильевна	2	36-AB202967	частная	66.70	1/1
2	Чернова Юлия Викторовна	4	36-36-01/392/2010-284	частная	83.90	99/100
3	Чернов Юрий Борисович	4	36-36-01/392/2010-284	частная	83.90	1/100
4	Борисов Николай Николаевич	5	36-AD691519	частная	83.90	1/1
5	Панарин Владимир Анатольевич	6	36-36-01/020/2007-414	частная	66.20	1/1
6	Бурцева Валентина Ивановна	8	36-AB715566	частная	83.50	1/1
7	Шилов Виталий Соломонович	9	36-36-01/201/2012-610	частная	83.90	1/1
8	Калинина Галина Владимировна	10	36-AB154874	частная	67.00	1/1
9	Глазкова Евгения Михайловна	12	36:34:0602001:3827-36/001/2018-1	частная	83.20	1/1
10	Карпова Татьяна Васильевна	13	36-AB714422	частная	84.60	1/1
11	Алексеева Раиса Ивановна	14	36-AB762964	частная	66.70	1/1
12	Ефимова Татьяна Стефановна	15	36-AB678378	частная	65.40	1/1
13	Севергин Василий Владимирович	16	36-AB035697	частная	83.80	1/1
14	Коломыцев Сергей	17	36-36-01/078/2013-	частная	83.50	1/1

	Иванович		502			
15	Лавлинский Василий Павлович	21	36-АБ689808	частная	83.20	1/1
16	Соколов Павел Анатольевич	22	36-АВ612888	частная	66.00	1/1
17	Литаврин Владимир Егорович	24	36-АГ504984	частная	85.50	1/1
18	Соляник Валерий Павлович	25	36-АБ713508	частная	83.30	1/1
19	Головащенко Елена Николаевна	27	36-АБ661968	частная	65.40	1/1
20	Барсукова Наталья Николаевна	28	36-АБ681315	частная	83.80	1/1
21	Божко Татьяна Александровна	29	36:34:0602001:3623-36/001/2018-2	частная	83.50	1/2
22	Божко Алексей Юрьевич	29	36:34:0602001:3623-36/001/2018-1	частная	83.50	1/2
23	Жданова Валентина Викторовна	30	36-АВ790258	частная	65.90	1/1
24	Зарубин Сергей Владимирович	32	36:34:0602001:3626-36/001/2017-1	частная	84.20	3/4
25	Кобцева Анна Николаевна	33	36-АГ093842	частная	83.80	1/1
26	Рыжкова Лариса Алексеевна	36	36-36-01/179/2007-308	частная	84.40	1/1
27	Сконников Сергей Алексеевич	42	36-АБ703763	частная	36.20	1/1
28	Харина Лилия Геннадьевна	43	36-36-01/115/2012-084	частная	36.30	1/1
29	Санникова Лариса Михайловна	44	36-АБ536023	частная	55.80	1/1
30	Гостева Людмила Николаевна	47	36-АБ536019	частная	36.40	1/1
31	Набатова Галина Борисовна	52	36-АБ642945	частная	36.20	1/1
32	Кривошеева Маргарита Юрьевна	54	36-36-01/023/2007-484	частная	55.70	1/1
33	Макарова Лариса Александровна	55	36-АБ897822	частная	82.30	1/1
34	Пискова Нина Васильевна	56	36-АГ724392	частная	40.50	1/1
35	Кочетов Виталий Ев-	60	36:34:0602001:3654	частная	82.90	1/1

	геньевич		-36/069/2018-2			
36	Дегтярева Анна Леонидовна	61	36-36-01/066/2011-913	частная	40.10	1/3
37	Суворина Надежда Константиновна	61	36-36-01/066/2011-913	частная	40.10	2/3
38	Лещев Александр Николаевич	62	36-AB202168	частная	36.20	1/1
39	Черкасова Татьяна Владимировна	63	36-AG586996	частная	36.20	1/1
40	Кучеренко Ольга Ивановна	64	36-AG348356	частная	56.10	1/1
41	Иванова Наталья Владимировна	65	36-AB642709	частная	83.10	1/1
42	Ледовская Надежда Николаевна	66	36-AB642247	частная	40.30	1/1
43	Латышев Владимир Дмитриевич	69	36:34:0602001:3663-36/069/2019-3	частная	56.30	1/2
44	Латышев Евгений Владимирович	69	36:34:0602001:3663-36/069/2019-2	частная	56.30	1/2
45	Тихонова Ольга Михайловна	71	36-AB555001	частная	40.70	1/1
46	Шанина Людмила Валерьевна	72	36-AD482326	частная	36.40	1/1
47	Позднякова Людмила Николаевна	74	36:34:0602001:3668-36/081/2018-1	частная	56.20	1/1
48	Литвиненко Татьяна Викторовна	75	36-AD773988	частная	82.50	1/1
49	Романенко Анна Даниловна	80	36-AB642710	частная	82.60	1/1
50	Золотко Андрей Борисович	84	36:34:0602001:3678-36/015/2018-1	частная	55.30	1/1
51	Турищева Татьяна Ивановна	86	36-AB824720	частная	40.50	1/1
52	Жибров Сергей Владимирович	88	36-36-01/159/2011-559	частная	36.30	1/1
53	Меркулов Григорий Валерьевич	93	36-36-01/366/2006-85	частная	83.60	1/2
54	Прохорова Наталья Ивановна	94	36-AB644359	частная	83.40	1/1
55	Замятин Николай Николаевич	98	36-36-01/182/2014-767	частная	83.90	1/2
56	Замятина Наталья	98	36-36-01/182/2014-	частная	83.90	1/2

	Алексеевна		767			
57	Кореневская Светлана Николаевна	99	36-36-01/035/2007-9	частная	66.30	1/1
58	Ерофеева Людмила Николаевна	101	36-АГ633286	частная	83.70	1/1
59	Селютин Игорь Юрьевич	102	36-АГ316543	частная	84.00	1/1
60	Чуриков Юрий Яковлевич	103	36-36-01/191/2006-92	частная	66.60	1/2
61	Чурикова Нэля Леопольдовна	103	36-36-01/191/2006-92	частная	66.60	1/2
62	Потапенко Ирина Юрьевна	106	36-36/001-36/001/026/2016-1570/2	частная	41.95	1/1
63	Баженова Нина Петровна	117	36-АБ679262	частная	83.80	1/1
64	Сугатова Наталья Николаевна	119	36-36-01/115/2013-094	частная	66.10	1/1
65	Кулакова Оксана Леонидовна	125	36-АБ658237	частная	84.10	1/1
66	Ключникова Ольга Александровна	126	36-36-01/044/2007-420	частная	83.60	1/1
67	Дуботовкин Василий Митрофанович	133	36-36-01/031/2007-547	частная	83.70	1/1
68	Разинков Петр Александрович	135	36-АБ680235	частная	66.10	1/1
69	Солодова Валентина Федоровна	136	36-АБ596106	частная	66.60	1/1
70	Боева Дарья Геннадьевна	138	36-36-01/009/2012-570	частная	83.70	1/1
71	Харченко Юлия Александровна	139	36-АБ867813	частная	65.90	1/1
72	Шульга Алексей Евгеньевич	141	36-36-01/066/2012-033	частная	82.90	1/2
73	Ермоленко Лилия Владимировна	142	36-36-01/376/2010-384	частная	83.80	1/2
74	Ермоленко Лилия Владимировна	142	36-36-01/376/2010-384	частная	83.80	1/2
75	Ащепкова Лидия Ивановна	143	36-36/001-36/001/016/2016-150/5	частная	66.00	1/1
76	Бавыкин Анатолий Петрович	144	36-АБ658876	частная	66.20	1/1

77	Кархина Анастасия Андреевна	145	36-36-01/228/2013-007	частная	84.00	3/4
78	Нелюдимов Антон Иванович	145	36-36-01/176/2013-470	частная	84.00	1/4
79	Воронова Наталья Викторовна	146	36-36-01/240/2007-152	частная	83.80	1/1
80	Короткова Ольга Валерьевна	147	36-АГ958601	частная	66.40	1/1
81	Рвачева Татьяна Сергеевна	148	36:34:0602001:3854-36/069/2019-3	частная	67.00	1/1
82	Чернова Ирина Александровна	149	36-АБ657731	частная	82.80	1/1
83	Юникова Тамара Михайловна	150	36-АВ056735	частная	83.10	1/1
84	Уварова Елена Михайловна	151	36-АБ676661	частная	66.10	1/1
85	Николаев Олег Анатольевич	152	-	частная	67.10	1/1
86	Горлова Наталия Николаевна	153	36-36-01/350/2006-166	частная	83.90	1/1
87	Даринский Антон Дмитриевич	157	36-36-01/270/2014-198	частная	83.70	1/3
88	Рывкина Ольга Арленовна	157	36-36-01/270/2014-198	частная	83.70	1/3
89	Горбатова Анастасия Артуровна	157	36-36-01/270/2014-198	частная	83.70	1/3
90	Кудашова Вера Валентиновна	158	36-АБ536017	частная	83.70	1/1
91	Гранатовый Денис Васильевич	160	36-36-01/041/2012-549	частная	67.30	1/1
92	Воронова Надежда Ивановна	161	-	частная	83.70	1/1
93	Перова Валентина Ивановна	162	36-АБ761176	частная	83.70	1/1
94	Чернышова Людмила Григорьевна	163	36-36-01/120/2008-299	частная	66.50	1/1
95	Цветкова Мария Анатольевна	165	36-АБ658003	частная	83.80	1/1
96	Стародубцева Анна Алексеевна	166	36-АБ596719	частная	83.70	1/1
97	Овсянников Александр Иванович	167	36-АБ594193	частная	66.80	1/1

98	Змыслина Нина Ивановна	168	36-АБ595353	частная	66.80	1/1
99	Ишутин Сергей Викторович	170	36-36-01/308/2006-329	частная	55.60	1/1
100	Жданова Ольга Валерьевна	174	36-АБ676675	частная	55.70	1/1
101	Носова Елена Валентиновна	176	36-АД170109	частная	36.30	1/1
102	Кузнецова Ольга Николаевна	177	36-АБ712311	частная	41.00	1/1
103	Оробинский Андрей Сергеевич	178	36-АБ743248	частная	61.70	1/1
104	Винников Александр Иванович	179	36-АБ760507	частная	55.50	1/1
105	Осин Антон Геннадьевич	184	36-36/001-36/001/150/2016-740/2	частная	55.50	1/1
106	Чупандина Галина Александровна	185	36-36/01/023/2007-98	частная	36.30	1/1
107	Мешалкина Надежда Николаевна	186	36-АБ643024	частная	36.60	1/1
108	Зарецкая Наталия Геннадьевна	187	36-АБ813343	частная	40.90	1/1
109	Зайцева Зоя Васильевна	188	36-АБ741887	частная	83.50	1/1
110	Чернышева Елена Александровна	189	36-АБ643297	частная	55.80	1/1
111	Мануковская Татьяна Александровна	191	36-36-01/279/2014-057	частная	36.70	1/1
112	Митрофанов Алексей Геннадьевич	193	36:34:0602001:3614-47/059/2019-1	частная	77.80	1/1
113	Мельников Алексей Владимирович	194	36-36-01/116/2013-531	частная	55.60	1/2
114	Мельников Наталья Владимировна	194	36-36-01/116/2013-531	частная	55.60	1/2
115	Калгина Ирина Михайловна	196	36-АВ460965	частная	36.90	1/1
116	Елфимов Александр Дмитриевич	198	36-АБ681975	частная	83.20	1/1
117	Гвоздева Светлана Владимировна	200	36-36-01/072/2007-256	частная	36.50	1/1
118	Рыжкова Зоя Федоровна	201	36-АБ868552	частная	37.00	1/1

11 9	Князев Дмитрий Юрьевич	202	36-АБ741155	частная	41.10	1/1
12 0	Анискина Ольга Александровна	204	36-АБ835012	частная	55.50	1/1
12 1	Бессмельцев Михаил Дмитриевич	205	36АБ681538	частная	36.40	1/1
12 2	Гладких Ольга Стефановна	206	36-36-01/119/2011-805	частная	37.20	1/1
12 3	Бессмельцева Светлана Федоровна	208	36-АБ925566	частная	84.40	1/1
12 4	Ковешников Андрей Николаевич	209	36-АБ988636	частная	55.90	1/1
12 5	Потапенко Игорь Иванович	212	36-АД179117	частная	41.20	1/1
12 6	Жиляков Сергей Васильевич	213	36-АГ698874	частная	83.50	1/1
12 7	Проскурина Татьяна Николаевна	214	36:34:0602001:3786-36/001/2018-1	частная	56.10	1/1
12 8	Сазонов Степан Владимирович	218	36-36-01/071/2013-899	частная	83.40	1/4
12 9	Сысоев Ярослав Анатольевич	222	36-АБ759166	частная	83.20	1/1
13 0	Разгоняева Нина Васильевна	223	36-АБ679147	частная	83.60	1/1
13 1	Турбина Елена Васильевна	224	36-АБ612144	частная	66.30	1/1
13 2	Севергин Владимир Михайлович	227	36-36-01/153/2006-79	частная	84.00	1/1
13 3	Севергина Елена Васильевна	228	36-АГ419734	частная	66.20	1/1
13 4	Сергиенко Людмила Валентиновна	229	36-АГ949307	частная	66.00	1/1
13 5	Маркин Игорь Викторович	232	36-36/001-36/001/148/2016-1667/2	частная	65.90	1/1
13 6	Мазурова Людмила Ивановна	233	36-АБ676664	частная	66.30	1/1
13 7	Тураев Игорь Иванович	234	36-АБ671840	частная	83.50	1/1
13 8	Калюгин Петр Борисович	235	36-АБ789868	частная	83.20	1/1
13 9	Рубан Григорий Александрович	236	36-АД594297	частная	66.30	1/1

14 0	Пилюгин Валерий Сергеевич	240	36-AB274878	частная	66.40	1/1
14 1	Скляр Виктор Ми- хайлович	243	36-AB811317	частная	83.30	1/1
14 2	Кириченко Сергей Викторович	245	36-AB202677	частная	66.20	1/1
14 3	Абросимова Наталья Николаевна	247	36-AB680238	частная	83.40	1/1
14 4	Устинова Тамара Ни- колаевна	248	36-AG679295	частная	66.80	1/1
14 5	Воронина Наталия Сергеевна	249	36-AG697264	частная	66.80	1/1
14 6	Кузнецова Анастасия Владимировна	251	36-36-01/146/2007- 254	частная	83.10	1/3
14 7	Кузнецова Галина Вячеславовна	251	36-36-01/146/2007- 254	частная	83.10	2/3
14 8	Сухарева Лилия Александровна	252	36-AB566868	частная	66.10	1/1
14 9	Малыхин Сергей Ни- колаевич	253	36-AB741883	частная	66.60	1/1
15 0	Куцова Зинаида Фе- дотовна	254	36-AB536020	частная	82.90	1/1
15 1	Юденков Дмитрий Николаевич	255	36:34:0602001:3865 -36/011/2018-4	частная	83.20	1/2
15 2	Юденкова Инна Вла- димировна	255	36:34:0602001:3865 -36/011/2018-5	частная	83.20	1/2
15 3	Юденков Дмитрий Николаевич	256	36:34:0602001:3866 -36/074/2019-2	частная	66.50	1/1
15 4	Харина Надежда Ивановна	257	36-AB731813	частная	66.70	1/1
15 5	Мандрыкин Влади- мир Иванович	258	36-AB645869	частная	83.60	1/1
15 6	Евсеев Антон Алек- сандрович	офис	36-AG698931	частная	131.30	1/1
15 7	Карлов Игорь Егоро- вич	салон	36-36/001- 36/001/078/2015- 1862/2	частная	72.90	1/1
15 8	Спивакова Ирина Анатольевна	стомат.каб.	36-36/001- 36/001/186/2016- 1375/2	частная	87.60	1/1

Приложение 4

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г Воронеж, ул Ломоносова, д 114/7

от 23:59 23.06.2019

Регистрационный номер протокола: 1

Сообщение о проведении годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г Воронеж, ул Ломоносова, д 114/7

СООБЩЕНИЕ (УВЕДОМЛЕНИЕ)

**о проведении годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже в форме очно-заочного голосования**

г. Воронеж

14 мая 2018 года

Уважаемые собственники помещений в многоквартирном доме № 114/7 по ул. Ломоносова в г. Воронеже (далее также – МКД)!

В соответствии с пунктом 3 статьи 44.1, статьями 45-47, 48 Жилищного кодекса РФ годовое общее собрание собственников помещений в вашем многоквартирном доме (далее – общее собрание) будет проводиться в форме очно-заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступает правление ТСЖ ЖК «Ломоносовский», осуществляющее управление вашим МКД.

В соответствии с решением правления товарищества от 25 апреля 2019 года (протокол № 100) приглашаем вас принять участие в общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников помещений в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в настоящем сообщении.

Очная часть общего собрания, т.е. очное обсуждение вопросов повестки дня и прием заполненных бланков решений (бюллетеней) состоится 24 мая 2019 года во дворе многоквартирного дома № 114/7 по ул. Ломоносова в г. Воронеже.

С 18-30 до 19-00 регистрация участников. С 19-00 до 20-00 проведение очной части общего собрания.

Начало приема заполненных бланков решений (бюллетеней) - 24 мая 2019 года.

Последний день приема заполненных бланков решений (бюллетеней) - 23 июня 2019 года.

Правление товарищества до очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания распространит среди собственников помещений в МКД бланки письменных решений (бюллетеней) для голосования.

Просим быть внимательными при заполнении бланков решений (бюллетеней) и выбрать единственный вариант (за, против, воздержался) из трех возможных. Не забывайте ставить свою личную подпись в решении и дату голосования. В противном случае письменное решение в соответствующей части или полностью может быть признано недействительным.

Принятые решения по вопросам повестки дня (бюллетени) просим передать в офис ТСЖ ЖК «Ломоносовский» по адресу: город Воронеж, ул. Ломоносова, 114/15 (по почте, нарочно или в синий почтовый ящик с левой стороны от входа в офис товарищества) до последнего дня приема заполненных бланков решений (бюллетеней).

Также членами правления и работниками ТСЖ ЖК «Ломоносовский» может быть произведен поквартирный обход собственников помещений в МКД в рабочее и нерабочее время с целью сбора заполненных бланков решений (бюллетеней) до последнего дня их приема.

Подведение итогов общего собрания состоится 24 июня 2019 года. Решения, принятые на общем собрании, и итоги голосования будут объявлены путем их размещения на информационных стендах у подъездов (в подъездах) жилого дома №№ 114/7 по ул. Ломоносова, а также в офисе товарищества в сроки, установленные действующим законодательством.

С информацией и материалами, которые представлены на общем собрании, Вы можете ознакомиться в офисе ТСЖ ЖК «Ломоносовский», расположенном по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, дом 114/15. Дополнительная информация по телефонам 235-73-95, 235-73-96. Также необходимая информация и материалы будут доступны на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.tsj-lomonosov.ru/>.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- 1) Об избрании председателя и секретаря общего собрания, состава счетной комиссии.
- 2) О благоустройстве земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом №114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме (о размещении, обслуживании и эксплуатации элементов ограждающих и запирающих устройств, в том числе основанных на применении системы видеонаблюдения и физической охраны на указанном земельном участке – далее установка ограждающих и запирающих устройств).
- 3) Об утверждении сметы расходов на установку ограждающих и запирающих устройств.
- 4) О пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (Об утверждении Регламента режима доступа на придомовую территорию многоквартирного дома,

расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, вместе с Положением о порядке въезда и парковки транспортных средств собственников жилых и нежилых помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7).

5) О выборе лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих и запирающих устройств, вводом их в эксплуатацию, обслуживанием и демонтажем.

6) Об установлении суммы ежемесячных платежей (целевого сбора) каждого собственника помещения многоквартирного дома с квадратного метра общей площади помещений, находящихся в его собственности, на установку ограждающих и запирающих устройств, поддержания их работоспособности, обеспечение физической охраны, а также периода уплаты целевого сбора.

Приложение 5

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г Воронеж, ул Ломоносова, д 114/7

от 23:59 23.06.2019

Регистрационный номер протокола: 1

**Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г Воронеж, ул Ломоносова, д 114/7**

АКТ
о размещении сообщения о проведении
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д.114/7

г.Воронеж

«14» мая 2019 г.

«14» мая 2019 года в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д.114/7 размещена информация о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, проводимого 24 мая 2019 года в форме **очно-заочного** голосования по следующей повестке дня:

- 1) Об избрании председателя и секретаря общего собрания, состава счетной комиссии.
 - 2) О благоустройстве земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом №114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме (о размещении, обслуживании и эксплуатации элементов ограждающих и запирающих устройств, в том числе основанных на применении системы видеонаблюдения и физической охраны на указанном земельном участке – далее установка ограждающих и запирающих устройств).
 - 3) Об утверждении сметы расходов на установку ограждающих и запирающих устройств.
 - 4) О пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (Об утверждении Регламента режима доступа на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, вместе с Положением о порядке въезда и парковки транспортных средств собственников жилых и нежилых помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7).
 - 5) О выборе лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих и запирающих устройств, вводом их в эксплуатацию, обслуживанием и демонтажем.
- Об установлении суммы ежемесячных платежей (целевого сбора) каждого собственника помещения многоквартирного дома с квадратного метра общей площади помещений, находящихся в его собственности, на установку ограждающих и запирающих устройств, поддержания их работоспособности, обеспечение физической охраны, а также периода уплаты целевого сбора.

Сообщения о проведении общего собрания вывешены: 14 мая 2019 в 19 ч. 00 мин., согласно решению общего собрания собственников, отраженному в протоколе N 1-07-2018 от «09» июля 2018 г.

При размещении сделаны фотоснимки (Приложение N 1)

Размещение сообщения о проведении общего собрания собственников подтверждаю:

Собственник жилого помещения N: 60, г. 114/7 В. Квасов В.Е.

Собственник жилого помещения N: 124, г. 114/7 Медведев О.Б.

Собственник жилого помещения N: 163, г. 114/7 Чернышова Л.Г.

Инициатор общего собрания: Правление ТСЖ ЖК «Ломоносовский», председатель правления

А.Ю. Божко А.Ю. Божко

Приложение: 1. Фотоснимки в кол-ве 30 шт.

Приложение 6

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г Воронеж, ул Ломоносова, д 114/7
от 23:59 23.06.2019
Регистрационный номер протокола: 1

СМЕТА расходов

на установку ограждающих и запирающих устройств
на территории многоквартирных домов №№ 114/6, 114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеж

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед., руб	Стоимость, руб.
1.	Забор с распашными воротами, калитками, в т.ч. автоматика:	-	-	-	635047,00
1.1	Секции ограждения KZ1 (H= 2,0 м, цвет черный, комплектация поясов вензелей - полная, зашивка листом C15 - нет)	м.п.	62,7	2710,00	169917,00
1.2	Окр. Проф. труба 80x80x3 (цвет черный, комментарий L=3000 мм)	шт.	21	1120,00	23520,00
1.3	Кованная калитка KB1 (H= 2,0 м, L= 1,0 м, цвет черный, открытие во двор, расположение петель (вид с улицы) справа, вид петель шариковая)	шт.	4	13000,00	52000,00
1.4	Кованные ворота KB1 (H= 2,0 м, L= 4 м, цвет черный, стопор в землю из черного металла, открывание во двор, наличие поясов вензелей полная)	шт.	4	26350,00	105400,00
1.5	Комплект для распашных ворот САМЕ АТІ 3000 DIR10	шт.	4	42500,00	170000,00
1.6	Наценка за сложный грунт - асфальт толщиной до 100 мм	лунк.	15	500,00	7500,00
1.7	Монтаж и настройка электропривода для распашных ворот	шт.	4	8000,00	32000,00
1.8	Монтаж распашных ворот	шт.	4	3500,00	14000,00
1.9	Монтаж калитки	шт.	4	2000,00	8000,00
1.10	Монтаж кованного ограждения	м.п.	62,7	600,00	37620,00
1.11	Монтаж фотоэлементов	шт.	4	910,00	3640,00
1.12	Доставка материалов манипулятором габарит до 7 м.	усл.	1	4750,00	4750,00
1.13	Доставка материалов	усл.	2	1200,00	2400,00
1.14	Бетон М200	шт.	1	2800,00	2800,00

1.15	Доставка бетона	усл.	1	1500,00	1500,00
2.	Домофонное оборудование:	-	-	-	370820,00
2.1	Пульт "ELTIS DP5000.B2-KRDC43". Встроенная цветная в/камера	шт.	10	12500,00	125000,00
2.2	Пульт "ELTIS DP5000.B2-KFDC43" + кожух для монтажа на калитке	шт.	4	13100,00	52400,00
2.3	KM100-7.3 Элтис, Коммутатор	шт.	10	1650,00	16500,00
2.4	KM500-8.3 Элтис, Коммутатор	шт.	10	3600,00	36000,00
2.5	Ящик под БП и комм. ЩРН18	шт.	4	1000,00	4000,00
2.6	Ящик под БП и комм. ЩРН24	шт.	4	1100,00	4400,00
2.7	Кнопка выхода КОДсП-4, Накладная	шт.	4	500,00	2000,00
2.8	Блок питания "БП-2У"	шт.	4	1300,00	5200,00
2.9	Плата управления замка	шт.	4	450,00	1800,00
2.10	Замок эл. магнитный "ML-450 Цифрал"	шт.	4	2000,00	8000,00
2.11	Доводчик двери «TESA ST845»	шт.	4	2500,00	10000,00
2.12	Провод ШВВП 2х0,5	м.	50	15,00	750,00
2.13	Кабель КВП (Внешний) 4х2х0,52	м.	800	38,00	30400,00
2.14	Труба ДУ 15х2,5	м.	12	110,00	1320,00
2.15	Труба ПВД д20	м.	40	20,00	800,00
2.16	Труба металлопластиковая, д16	м.	50	45,00	2250,00
2.17	Монтажные работы	усл.	1	70000,00	70000,00
3.	Программное обеспечение, дополнительные камеры:	-	-	-	334936,00
3.1	Уличная IP-камера с ИК подсветкой TR-D2121IR3 v2 3.6 - 2Мп	шт.	8	8600,00	68800,00
3.2	Программное обеспечение AutoTRASSIR система распознавания номеров (LPR) 4 канала до 30 км/ч дополнение к TRASSIR	шт.	1	86016,00	86016,00
3.3	Видеорегистратор TRASSIR QuattroStation Pro (TRASSIR OS)	шт.	1	140000,00	140000,00
3.4	NetPing IO v2 - Устройство удалённого мониторинга датчиков по сети Ethernet/Internet	шт.	4	3700,00	14800,00
3.5	Кабель FTP 4х2х0,52	м.	800	27,00	21600,00
3.6	Коробка распределительная	шт.	8	90,00	720,00
3.7	Расходные материалы (метал.конструкции + крепеж)	усл.	1	3000,00	3000,00
Итоговая стоимость комплекса работ		-	-	-	1340803,00

РЕГЛАМЕНТ РЕЖИМА ДОСТУПА НА ПРИДОМОВУЮ ТЕРРИТОРИЮ

Режим доступа на придомовую территорию обеспечивает:

- отсутствие посторонних и не желательных лиц;
- отсутствие посторонних автомобилей;
- контролируемый проход/проезд гостей собственников жилья;
- беспрепятственный вход (по брелокам) через калитки арок №1 и №2 дома №114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже, калитку проезда №3, калитку прохода №4;
- беспрепятственный выход (сенсорная кнопка) через калитки арок №1 и №2 дома №114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже, калитку проезда №3, калитку прохода №4;
- круглосуточную связь со службой охраны;
- обеспечение круглосуточного доступа транспорта обслуживающих и экстренных служб;
- визуальный контроль и видео фиксацию въезжающих и выезжающих автомобилей, а также входящих граждан на придомовую территорию.
- возможность просмотра записи тревожных ситуаций;
- круглосуточный мониторинг входов/въездов/подъездов и немедленную реакцию в непредвиденных и экстренных ситуациях.

Режим доступа на придомовую территорию обеспечивается техническими средствами и службами:

1. Система контроля и управлением доступа (далее - СКУД) на дворовую территорию, включает в себя электромагнитные замки, считыватели, сенсорные кнопки выхода, контроллеры, домофоны, вызывные панели:

- беспрепятственный вход для всех через калитку арки №1 посредством связи с Службой охраны. Служба охраны обеспечивает круглосуточный доступ на территорию двора транспорта муниципальных и обслуживающих служб;

- вход через арки № 1 и № 2 и калитку проезда №3, калитку прохода №4 в ограждении для жителей по брелокам;

- все выходы обеспечены сенсорными бесконтактными кнопками выхода для беспрепятственного выхода;

- круглосуточная связь жителей дома с Службой охраны посредством мобильной связи.

2. Въезд оборудован автоматическими воротами.

3. Организация пункта охраны, КПП на въезде во двор со стороны межквартального проезда с круглосуточным режимом работы, имеющего связь с вызывной панелью для доступа на территорию.

4. Оборудование въезда системой распознавания автомобильных номеров с установкой специализированной IP-камеры, автоматизированного рабочего места в помещении охраны (КПП) - предусмотренные Положением о порядке въезда и парковки транспортных средств собственников жилых и нежилых помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/6.

5. Создание базы данных автомобильных номеров, которым разрешен доступ на территорию.

6. Создание в помещении дома №114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже круглосуточной дежурной службы, мониторинга управления системой доступа, в т.ч. ответственной за эксплуатацию системы СКД и видеонаблюдения.

7. Установка в помещении дома №114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже серверного оборудования для системы видеонаблюдения, и связь с входом на территорию.

8. Создание необходимого дискового массива для регистрации и записи событий с камер наблюдения определенный срок с возможностью последующего просмотра.

9. Создать электронную базу транспортных средств на основе, которой:

- обеспечить брелоками для входа через калитки, и пропусками под лобовое стекло автомобиля, которые приобретаются за счёт взносов граждан проживающих в доме, и прошедших соответствующую регистрацию;

- регистрировать транспортные средства (далее – ТС), принадлежащие собственникам используемые на основании доверенности, а также ТС, принадлежащие на праве собственности или используемые на основании доверенности лицам, арендующим помещения дома.

10. Создание книг учета въезжающего автотранспорта и заявок на допуск людей/автомобилей на придомовую территорию.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу:
г Воронеж, ул Ломоносова, д 114/7
от 23:59 23.06.2019
Регистрационный номер протокола: 1

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке въезда и парковки транспортных средств собственников жилых и нежилых помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение предусматривает комплекс правил и мероприятий, направленных на ограничение и регулирование проезда транспортных средств (далее - ТС), в том числе с целью исключения бесконтрольного проезда автотранспорта, движения и парковки на придомовой территории многоквартирного дома (далее МКД) по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7.

1.2. Порядок въезда ТС и правила пребывания на придомовой территории МКД устанавливаются Общим собранием собственников помещений МКД.

1.3. Лицом, уполномоченным решать организационные вопросы, а также представлять интересы собственников помещений МКД по вопросам связанным с установкой (демонтажем), ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией ограждающих устройств (ворот, заборов) является ТСЖ ЖК «Ломоносовский» (далее - ТСЖ, Товарищество), либо третье лицо, уполномоченное Товариществом. Для функционирования и для контроля за соблюдением пропускного режима въезда ТС и правил пребывания на придомовой территории МКД привлекается Служба охраны (ЧОП).

1.4. Товарищество обеспечивает необходимые условия для нормального функционирования и выполнения задач, возложенных на Службу охраны, своевременно реагирует на сигналы о выявленных нарушениях, недостатках, проблемах и предпринимает меры по их устранению в силу своих полномочий.

1.5. Требования настоящего Положения доводятся до сведения собственников (арендаторов) помещений посредством размещения текста Положения на информационных стендах во входных группах подъездов МКД и в офисе ТСЖ. ТСЖ ЖК «Ломоносовский» проводит непосредственное информирование проживающих жителей МКД о требованиях настоящего Положения.

2. Основными задачами Положения являются

2.1. Определение порядка организованного въезда и выезда автотранспорта на придомовую территорию, в том числе гостевого и служебного.

2.2. Обеспечение оптимального размещения личного автотранспорта жителей домов на придомовой территории.

2.3. Создание максимально безопасных условий нахождения на придомовой территории жителей и их автотранспорта.

2.4. Обеспечение сохранности элементов благоустройства, озеленения и малых архитектурных форм, ландшафтного дизайна.

3. Основные правила

3.1. На беспрепятственный въезд на придомовую территорию МКД и стоянку на ней имеет право только **зарегистрированные** в соответствии с п.3.5 настоящего Положения ТС, принадлежащие собственникам жилых и нежилых помещений домов и проживающим с ними членам их семей.

3.2. Арендаторы нежилых помещений, при наличии договоров аренды, зарегистрированных в установленном законе порядке, имеют право на въезд на придомовую территорию МКД только в рабочие дни, **из расчета не более двух единиц автотранспорта на арендуемое помещение.**

Время стоянки ТС арендаторов ограничено с **08.00 до 20.00** часов. Круглосуточная стоянка ТС арендаторов и стоянка в выходные и праздничные дни на территории МКД не допускается, за исключением, если круглосуточный график работы не определён профилем организации.

3.3. На придомовую территорию МКД круглосуточно допускаются при условии сопровождения жильцом дома и с обязательным последующим выездом:

- автомашины по доставке материалов и товаров для выгрузки и погрузки;
- гостевые легковые автомобили с обязательным последующим выездом.

3.4. Стоянка на придомовой территории не зарегистрированного автотранспорта запрещена.

3.5. Регистрация ТС осуществляется путем подачи собственником заявления в Товарищество о внесении его транспортного средства и номера сотового телефона в реестр транспортных средств. Реестр ведётся ТСЖ.

3.5.1. Заявления принимаются только от собственников жилых и нежилых помещений.

3.5.2. В заявлении указывается: ФИО собственника, адрес проживания, государственный регистрационный номер автомобиля и контактный номер телефона. В случае, если жилое (нежилое) помещение собственником сдается в аренду, то к заявлению прикладывается копия договора аренды на данное помещение или Согласие собственника на проживание лиц в данном помещении.

3.6. Реестр зарегистрированного автотранспорта предоставляется Службе охраны.

3.7. Всем без исключения настоятельно рекомендуется придерживаться установленной схемы проезда и парковки, рационально использовать отведенное для этих целей пространство.

3.8. Движение ТС по придомовой территории допускается со скоростью не более 10 км/ч, при выполнении требований дорожных знаков и дорожной разметки.

3.9. Парковка ТС на придомовой территории осуществляется на специально выделенных площадках и (или) размеченных парковочных местах.

3.10. Ответственность за нарушение Правил дорожного движения персонально несет водитель автотранспортного средства.

4. Доступ автотранспорта на придомовую территорию МКД

4.1. Право въезда на придомовую территорию, открывание ворот собственникам, нанимателям помещений в МКД и арендаторами нежилых помещений реализуется путем:

- автоматического считывания государственных номеров транспортных средств внесенных в базу данных (реестр ТС);
- предоставлением права открывать ворота по звонку с сотового телефона, указанного в реестре ТС.

4.2. Внесением сведений в базу данных руководит уполномоченное лицо Товарищества, в обязанности которого входит занесение в информационную базу системы контроля и управлением доступа (далее - СКУД) данных о лицах, пользующихся правом въезда на территорию.

4.3. Для занесения данных в базу СКУД собственник, наниматель, арендатор помещений МКД подает в ТСЖ заявление установленного образца. Заявление проверяется работниками Товарищества на достоверность указанных данных. При получении средства доступа заявитель расписывается в журнале об ознакомлении с настоящим Положением.

4.4. Товарищество вправе изменить (по необходимости) форму доступа на въезд на придомовую территорию МКД, если это не противоречит настоящему Положению и необходимые для этого расходы утверждены Общим собранием собственников помещений.

4.5. Въезд иного (постороннего) ТС осуществляется на основании поданной разовой заявки от собственника, нанимателя, арендатора помещений МКД. Заявитель при оформлении заявки на въезд стороннего ТС должен представиться, указать марку и государственный номер автомобиля, адрес доставки и свой номер телефона. Нахождение постороннего ТС на придомовой территории МКД не должно превышать **1 (один) час**. Для гостевого ТС сотрудником Службы охраны может быть согласовано иное время пребывания на придомовой территории МКД при условии достаточного количества мест для парковки. Заявитель (собственник, наниматель, арендатор помещения МКД) обязан устно ознакомить посетителей с правилами пребывания на придомовой территории МКД. Заявитель несёт полноту ответственности за соблюдение водителями посторонних ТС, въехавших на придомовую территорию МКД, установленных правил Положения.

5. Круглосуточно для выполнения служебных задач на придомовую территорию имеют право беспрепятственно въезжать

- 5.1. Автомобили скорой помощи, полиции и спецмашины МЧС.
- 5.2. Спецмашины _____ коммунальных и аварийных служб.
- 5.3. Такси для посадки или высадки пассажиров.

6. На придомовой территории категорически запрещается

6.1. Наезжать на бордюрные камни, пешеходные дорожки, газоны и прочие насаждения.

6.2. Перекрывать другие автомобили, существенно ограничивая возможность их маневра для парковки и выезда.

6.3. Перекрывать пути въезда и выезда с территории, а также калитки для пешеходов.

6.4. Двигаться по территории со скоростью более 10 км/час.

6.5. Оставлять автотранспорт с работающим двигателем более 5 минут.

6.6. Сквозное движение, учебная езда, стоянка с работающим двигателем, а также стоянка грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 т. вне специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой мест (пункт 17.2. ПДД).

6.7. Оставлять автомобиль с включенной неисправной звуковой сигнализацией.

6.8. Хранить ветхие, ржавые и неисправные транспортные средства, прицепы, домики на колесах, лодки и другой крупногабаритный транспорт.

6.9. Проводить ремонт транспортного средства (за исключением работ, вызванных чрезвычайными обстоятельствами) и мойку автомобиля.

6.10. Портить оборудование и инвентарь, скамейки и другое имущества многоквартирного дома, расположенное на придомовой территории.

6.11. Вставать на скамейки ногами и загрязнять скамейки другими способами, в том числе сидеть на скамейках в грязной одежде.

6.12. Вытаптывать газоны и клумбы, рвать и выкапывать цветы, ломать кустарники и деревья, залезать на деревья.

6.13. Вырезать, писать краской или другими средствами на скамейках, рисовать краской на тротуаре, дорожках, стенах дома.

6.14. Захламлять и засорять придомовую территорию, выбрасывать мусор, за исключением специально предназначенных для этого мест.

6.15. Создавать своими действиями угрозу для жизни и здоровья окружающих.

6.16. Использовать придомовую территорию для занятия торговлей и попрошайничеством.

6.17. Разводить костры, разжигать мангалы, жечь траву и прошлогоднюю листву.

6.18. На детской площадке запрещается:

- потребление (распитие) алкогольной и спиртосодержащей продукции, находиться в состоянии опьянения;

- потребление наркотических средств, психотропных и одурманивающих веществ;

- курить;

- засорять территорию детской площадки, в том числе вытряхивать мусор, выбивать ковры;

- выражаться нецензурными словами;

- выгуливать домашних животных;

- использовать оборудование детской площадки не по назначению, если это может угрожать жизни и здоровью детей или привести к порче оборудования;

- совершать другие противоправные действия.

6.19. Шуметь (осуществлять строительные и ремонтные работы, громко включать музыку, играть на музыкальных инструментах и петь, громко говорить и кричать, взрывать пиротехнику и др.) в ночное время с 22-00 до 07-00.

7. Собственник помещений в МКД обязан:

7.1. Выполнять требования, установленные настоящим Положением.

7.2. Участвовать в общих расходах по обеспечению необходимых мер, связанных реализацией настоящего Положения, в частности расходах на систему контроля доступа на территорию, при утверждении таких расходов Общим собранием собственников помещений.

8. Осуществление контроля за соблюдением порядка въезда ТС на территорию МКД

8.1. Контроль за соблюдением порядка въезда ТС на территорию МКД осуществляет ТСЖ ЖК «Ломоносовский».

8.2. ТСЖ ЖК «Ломоносовский»:

- рассматривает общие вопросы, возникшие по порядку въезда ТС и их пребывания на придомовой территории МКД в силу действия настоящего Положения;

- выдает рекомендации в связи с выполнением возложенных на Службу охраны функций;

- разрешает спорные вопросы и конфликтные ситуации, возникшие в силу установки и функционирования ограждающих устройств (ворот) и при парковке на придомовой территории МКД.

8.3. Все вопросы, относящиеся к доступу и регулированию въезда ТС на придомовую территорию МКД, не оговоренные настоящим Положением, рассматриваются Товариществом, в том числе необходимость смены устройства или механизма открывания ограждающих устройств и выполняются организациями, привлечёнными для установки/демонтажа, ремонта, обслуживания и эксплуатации КПП, и охраны придомовой территории МКД.

9. Права, обязанности и контроль Службы охраны

9.1. Служба охраны имеет право:

9.1.1. Настойчиво и решительно добиваться от жильцов и гостей исполнения требований настоящего Положения;

9.2. Служба охраны обязана:

9.2.1. При осуществлении контрольно-пропускного режима автотранспорта руководствоваться исключительно реестром ТС;

9.2.2. Вести журнал гостевых машин;

9.2.3. При въезде гостевого или служебного автотранспорта регистрировать в журнале время въезда, предполагаемое время выезда, государственный номер автомобиля и номер квартиры, в которую он прибыл;

9.2.4. Обеспечивать поддержание порядка на придомовой территории в том числе, рационального размещения находящихся на ней транспортных средств;

9.2.5. Следить за соблюдением скоростного режима передвижения автотранспорта на придомовой территории;

9.2.6. Решительно пресекать проявления вандализма по отношению к общедомовому имуществу;

9.2.7. При установлении факта незаконной передачи прав въезда посторонним лицам незамедлительно принять меры по ограничению въезда на придомовую территорию и сообщать о данном факте в ТСЖ ЖК «Ломоносовский»;

9.2.8. При необходимости оказывать помощь автовладельцам с выбором парковочного места;

9.2.9. При необходимости извещать владельца припаркованного транспорта о нарушениях правил парковки, а также о необходимости эвакуации машин при возникновении чрезвычайных ситуаций;

9.2.10. При возникновении угрозы личной безопасности и имуществу жителей дома немедленно вызвать полицию.

9.3. Контроль за осуществлением пропускного режима и выполнением правил пребывания на придомовой территории МКД осуществляет Служба охраны.

10. Заключение

Настоящее Положение является обязательным к исполнению всеми собственниками и пользователями жилых и нежилых помещений МКД, а также арендаторами и вступает в силу с момента утверждения.